



Steinhausen ist eine attraktive Gemeinde im Kanton Zug mit rund 10'000 Einwohnerinnen und Einwohnern. Aufgrund einer Pensionierung suchen wir per 1. Januar 2021 oder nach Vereinbarung für unsere Abteilung Bau und Umwelt eine / einen

Leiterin / Leiter Liegenschaften

Arbeitspensum 80 – 100 %

Ihre Aufgaben

- personelle und fachliche Führung der Mitarbeitenden im Bereich Hauswartung
- Sicherstellung des Betriebs und Unterhalts der Liegenschaften zusammen mit dem Ihnen unterstellten Team des Hauswartbetriebs
- Budgetplanung sowie mittel- und langfristige Planung des Liegenschaftsunterhalts
- Überwachung aller Bau-, Instandsetzungs- und Renovationsprojekte
- Planung, Überwachung und Steuerung der Projekte bezüglich Qualität, Kosten und Termine
- Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen, Anträgen und Berichten
- operative Führung des Liegenschaftsportfolios
- Verwaltung und Mitarbeit bei der Entwicklung der gemeindeeigenen Immobilien
- Ansprechperson für externe Immobilienverwaltungen, Handwerkende, Mieterinnen und Mieter, pachtende Personen und andere gemeindliche sowie kantonale Fachstellen
- Mitarbeit in Projekt- und Arbeitsgruppen sowie in überkommunalen Gremien

Unsere Erwartungen

- Sie haben eine bautechnische Grundausbildung sowie eine fachspezifische Weiterbildung im Bereich Bauprojekt- und Immobilienmanagement oder Immobilienbewirtschaftung.
- Sie haben mehrere Jahre Berufserfahrung in einer vergleichbaren Funktion im Immobilienmanagement, in den Bereichen Bauwesen, Projektmanagement, Projektleitung und Mitarbeiterführung, vorzugsweise in einer öffentlichen Verwaltung.
- Sie zeichnen sich durch vernetztes Denken, Flexibilität und organisatorisches Geschick aus.
- Sie können Prioritäten adäquat setzen und sind fähig, auch bei hoher Arbeitsbelastung genau und effizient zu arbeiten.
- Ihre Teamfähigkeit und Ihr Dienstleistungsbewusstsein werden mit Durchsetzungsgeschick und der Fähigkeit der sicheren schriftlichen sowie mündlichen Ausdrucksweise ergänzt.

Unser Angebot

Sie werden Teil eines kleinen, motivierten Teams in einem spannenden sowie vielseitigen Arbeitsumfeld. Wir bieten eine abwechslungsreiche und herausfordernde Tätigkeit mit zeitgemässen Arbeitsbedingungen und Weiterbildungsmöglichkeiten. Der Arbeitsplatz befindet sich in den modernen Büroräumlichkeiten des Rathauses.

Ihr nächster Schritt

Senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe zu Ihrer Pensumsvorstellung an: Ursula Eibel, Personalverantwortliche, bewerbungen@steinhausen.ch