

Baudirektion des Kantons Zug
Tiefbauamt
Postfach
6301 Zug

| Tiefbauamt des Kantons Zug | | | |
|----------------------------|-----------------|-----------------|------|
| KI | STAB | KUBA | STRB |
| WABA | VTBP | STUH | |
| E | | - 4. Sep. 2015 | |
| zur Kenntnisnahme | | zur Besprechung | |
| zur Erledigung/Antrag | | zu den Akten | |

Baar, 2. September 2015 JV/IM

G.4.6.1, G.4.6.12

Baulinienplan Nordstrasse, Teilstück: Kreisel Unterfeld

Baulinienplan Göblikanal, Teilstrecke: Unterfeld

Gewässerbaulinienplan Stampfibach, Gebiet Unterfeld

Gemeinde Baar – Mitbericht

Sehr geehrte Damen und Herren

Mit Schreiben vom 11. August 2015 (Posteingang am 14. August 2015) stellten Sie uns die vorgenannten Abstandslinienpläne zum Mitbericht zu. Sie haben um Stellungnahme bis zum 3. September 2015 gebeten. Wir nehmen dazu wie folgt Stellung.

Im Rahmen der kantonalen Vorprüfung zur Gebietsplanung Unterfeld Baar und Zug vom 20. Juli 2015 hat die Baudirektion den Vorbehalt formuliert, wonach für den Erlass der kantonalen Baulinienpläne nicht der Gemeinderat Baar, sondern die Baudirektion zuständig ist. In der Folge wurden nun die Pläne erstellt. Die Baulinienanpassung bei der Nordstrasse regelt den Bauabstand zum Kreisel Unterfeld. Die Spezialbaulinie über dem Göblikanal erlaubt die Überbaubarkeit des Kanals und der Gewässerbaulinienplan setzt den Gewässerraum für den Stampfibach fest, der mit der Überbauung gemäss Bebauungsplan Unterfeld zu verlegen ist.

Wir haben zu den Abstandslinienplänen keine weiteren Anmerkungen anzubringen und ersuchen die Baudirektion um zeitliche Koordination der kantonalen Planaufgabe mit der öffentlichen Auflage der Baarer Gebietsplanung Unterfeld. Aufgrund verschiedener politischer Zuständigkeiten findet die öffentliche Auflage der Baarer Planungsunterlagen vor der Zuger Planaufgabe statt. Die öffentliche Baarer Planaufgabe dauert vom 25. September bis 26. Oktober 2015.

Freundliche Grüsse

Gemeinderat Baar



Paul Langenegger
Vizegemeindepräsident



Walter Lipp
Gemeindeschreiber

Kopie an:

Stadtplanung Zug, St.-Oswalds-Gasse 20, Postfach 1258, 6301 Zug

Implenia Schweiz AG, Wabernstrasse 40, Postfach 1152, 3000 Bern 23 (GS Nr. 4186)

Suter von Känel Wild AG, Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich

Planung / Bau (A)