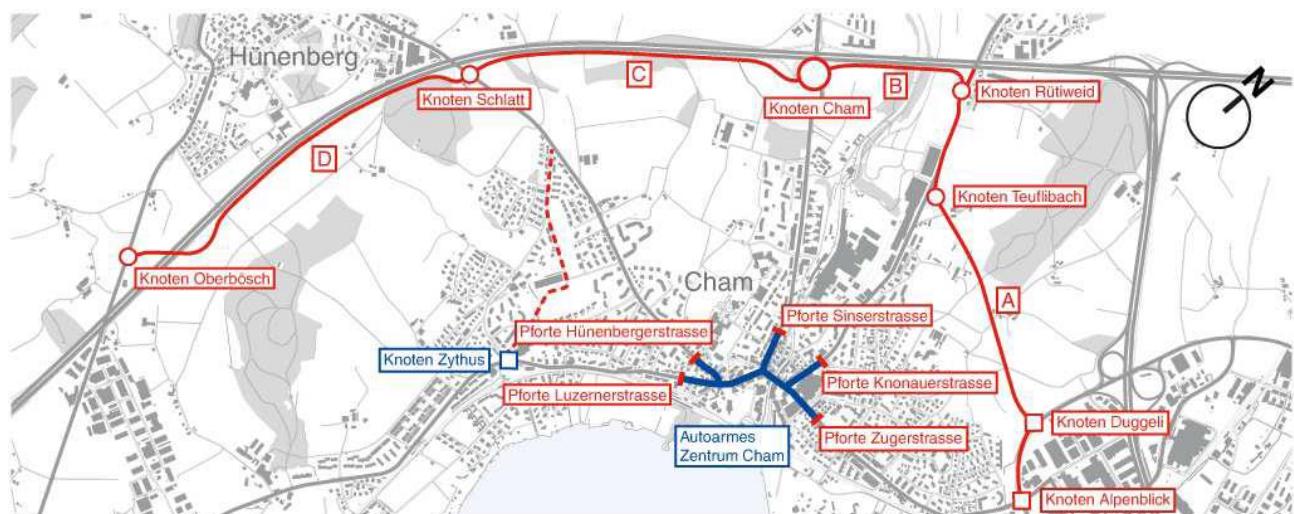




## Gemeinden Cham und Hünenberg

# Umfahrung Cham - Hünenberg (UCH) Gesamtprojekt

### Auflageprojekt Bereinigtes Auflageprojekt Baulinien



Der Kantonsingenieur:

Dok. Nr. UCH.ZUG.JSAG.700504.B.1201  
Datum: 31.10.2017  
Rev.:  
Visum:

Auftrags-Nr.: 4J-01 / 4K-01 / 4L-01 / 4M-01

Planer: **JAUSLIN STEBLER** INGENIEURE AG **RK&P** G E O PARTNER AG UMWELT MANAGEMENT

**INGENIEURGEMEINSCHAFT UCH**  
c/o Jauslin + Stebler Ingenieure AG, Gartenstrasse 15, CH-4132 Muttenz  
Telefon +41 (061) 467 67 67 - Fax +41 (061) 467 67 01 - [www.jsag.ch](http://www.jsag.ch)

Bauherr: Tiefbauamt des Kantons Zug, Aabachstrasse 5, 6300 Zug, Tel. 041 / 728 53 30

## 0. Anpassungen Auflageprojekt

Nr.	Name Massnahme	Eigentümer	Anpassung
1	Anpassung Baulinie	- Piazza Marco Gino und Turrini Sonia - Strehle Brigitte - Scherrer Elisabeth - Ricigliano Pietro	Baulinie richtig gestellt
2	Ergänzung Baulinie	- HIAG Immobilien Schweiz AG	Anpassung der Baulinie im Bereich des neuen Fussweges
3	Anpassung befristete Strassenlinie	- CHH Liegenschaften AG	Der befristete Baulinienraum lediglich ausserhalb des bestehenden Gebäudes.
4	Anpassen Baulinie	- Tresch Adelrich Johann	Baulinie an Damm mit Höhe 3 m angepasst.
5	Anpassen Baulinie (befristet)	- Tresch Adelrich Johann - Kanton Zug	Baulinie an Damm mit Höhe 3 m angepasst, neue Anordnung Installationsfläche

## 1. Anpassungen Baulinie im Bereich GS Nr. 2275, 1186, 605, 1341

### Auflageprojekt Baulinien

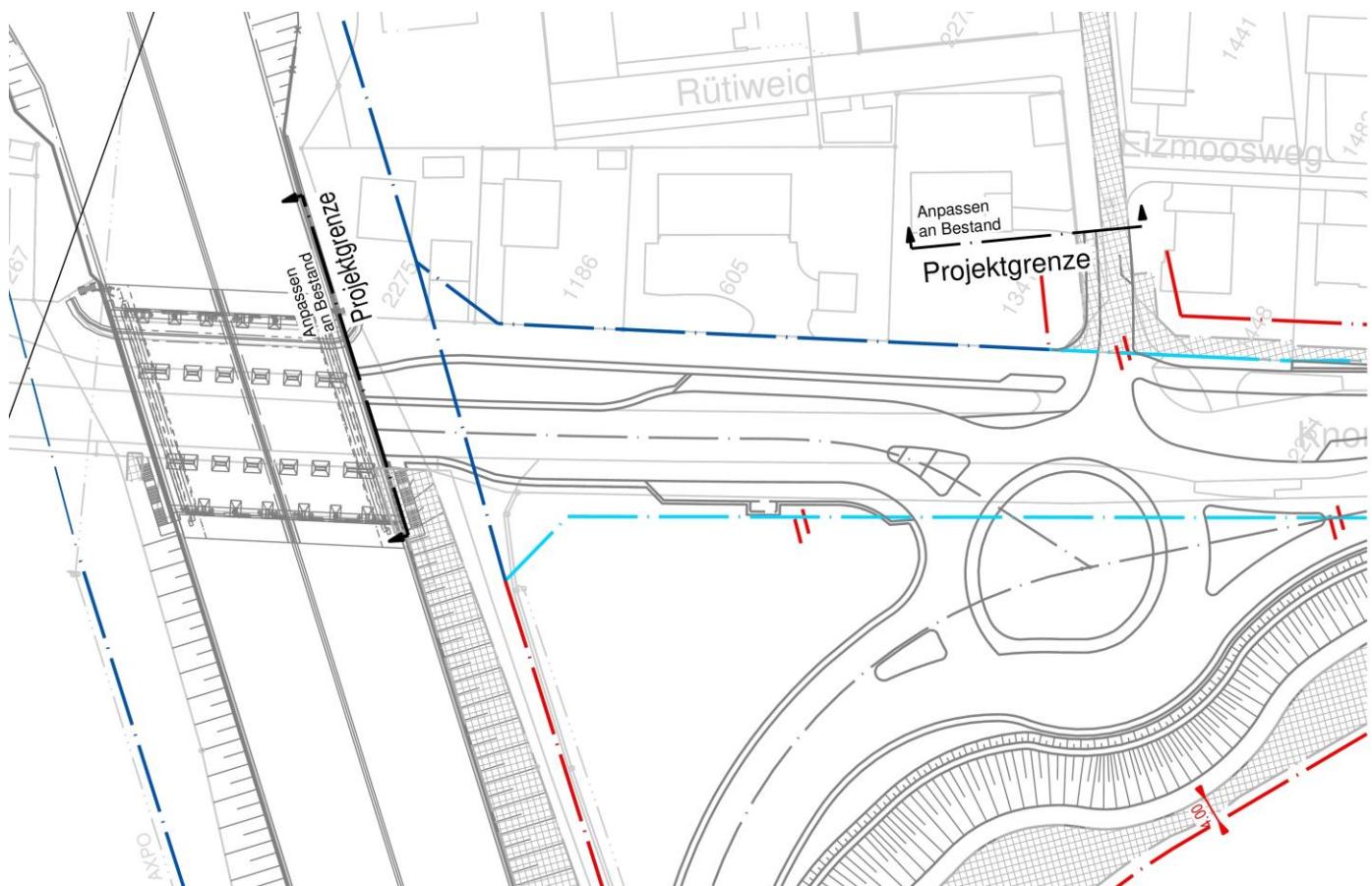


Abb. 1.1 Baulinie entlang Knonauerstrasse als bestehend bzw. aufzuheben dargestellt  
(Auszug aus Plan Nr. SB.037, 30. November 2014)

### Bereinigung Baulinien mit Baubewilligung

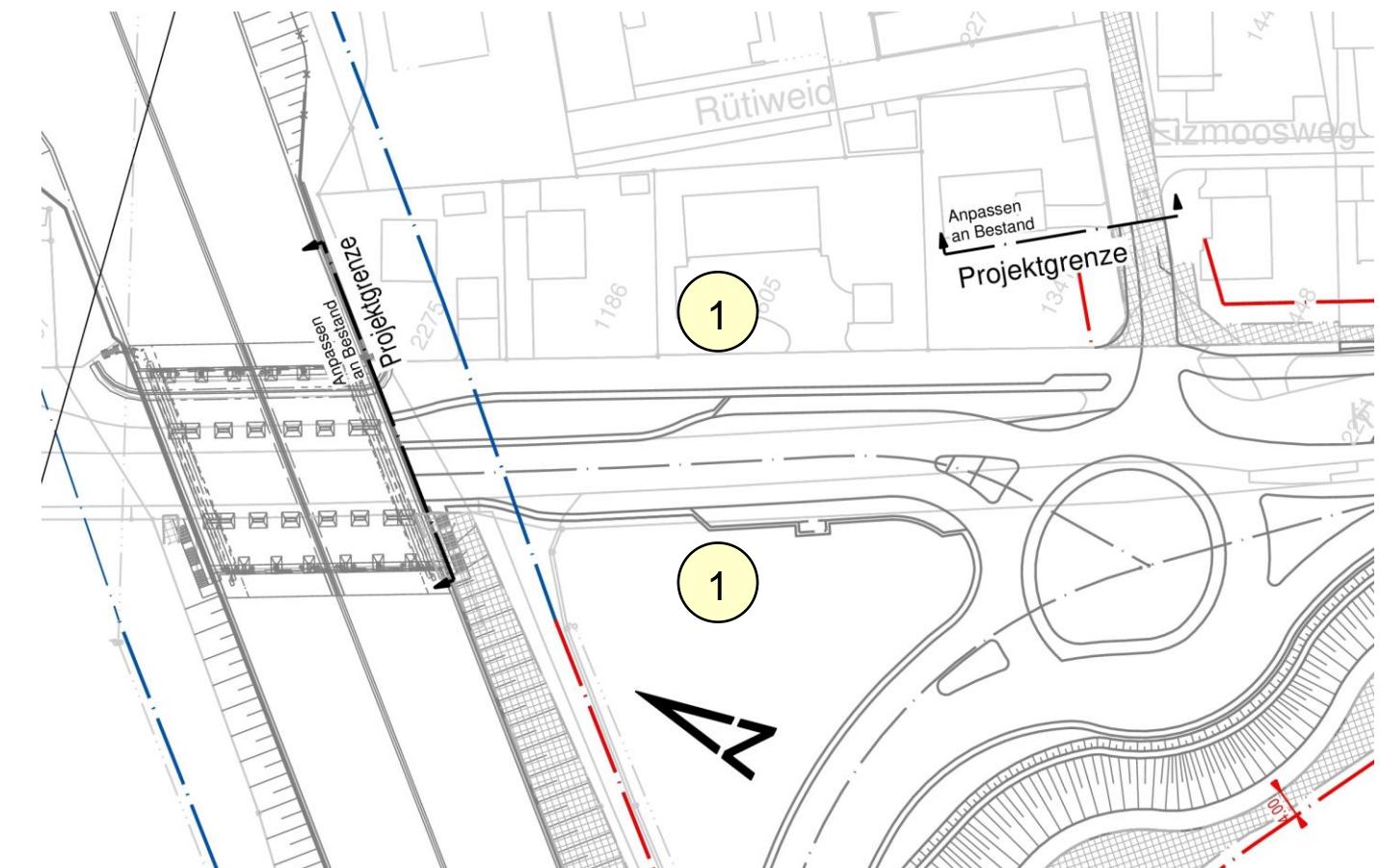


Abb. 1.2 Baulinie richtig gestellt

#### Beschrieb der Anpassung:

- ① Die im Auflageprojekt fälschlicherweise als bestehend dargestellten Baulinien wird gelöscht

## 2. Anpassungen Baulinie im Bereich GS Nr. 1918 (neu GS Nr. 2794)

Auflageprojekt Baulinien

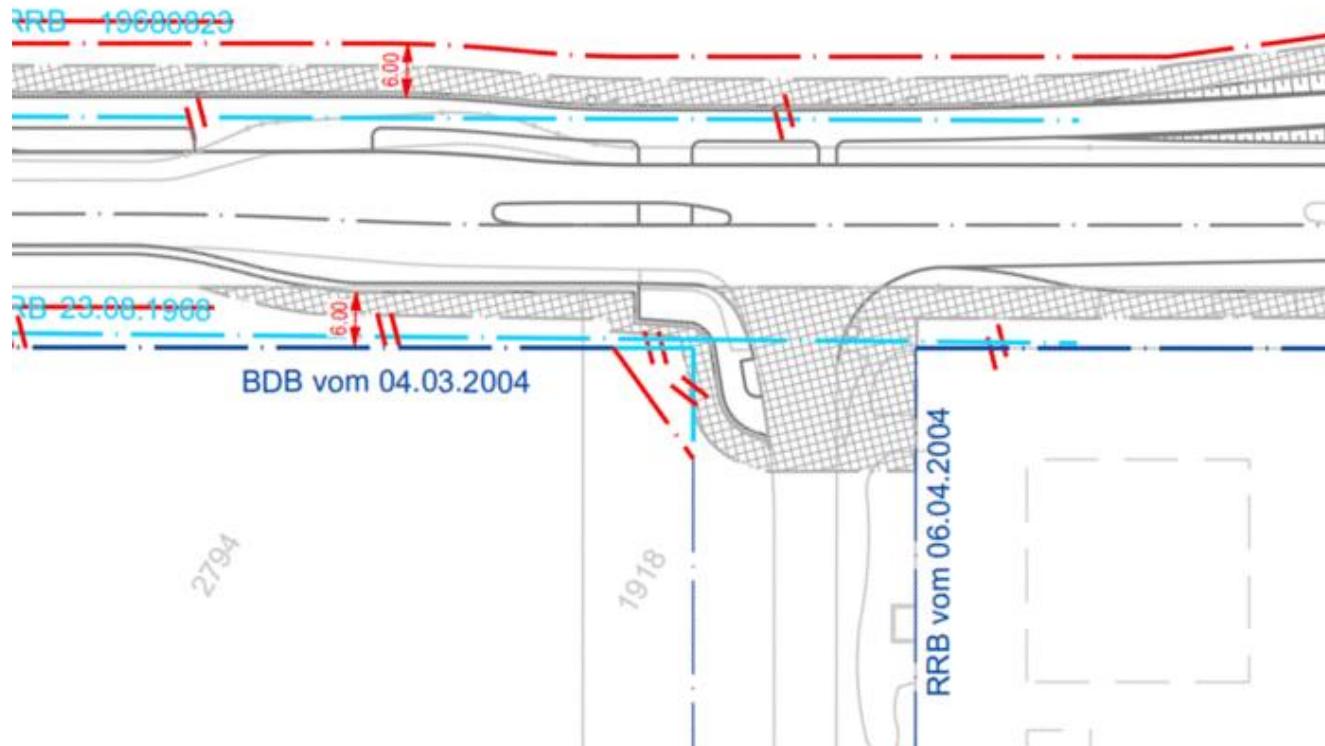


Abb. 2.1 Änderung der Baulinie gemäss BDB vom 4.3.2004 im Bereich GS Nr. 1918 (neu GS Nr. 2794)  
(Auszug aus Plan Nr. SB.037, 30. 09. 2014))

Bereinigung Baulinien mit Baubewilligung

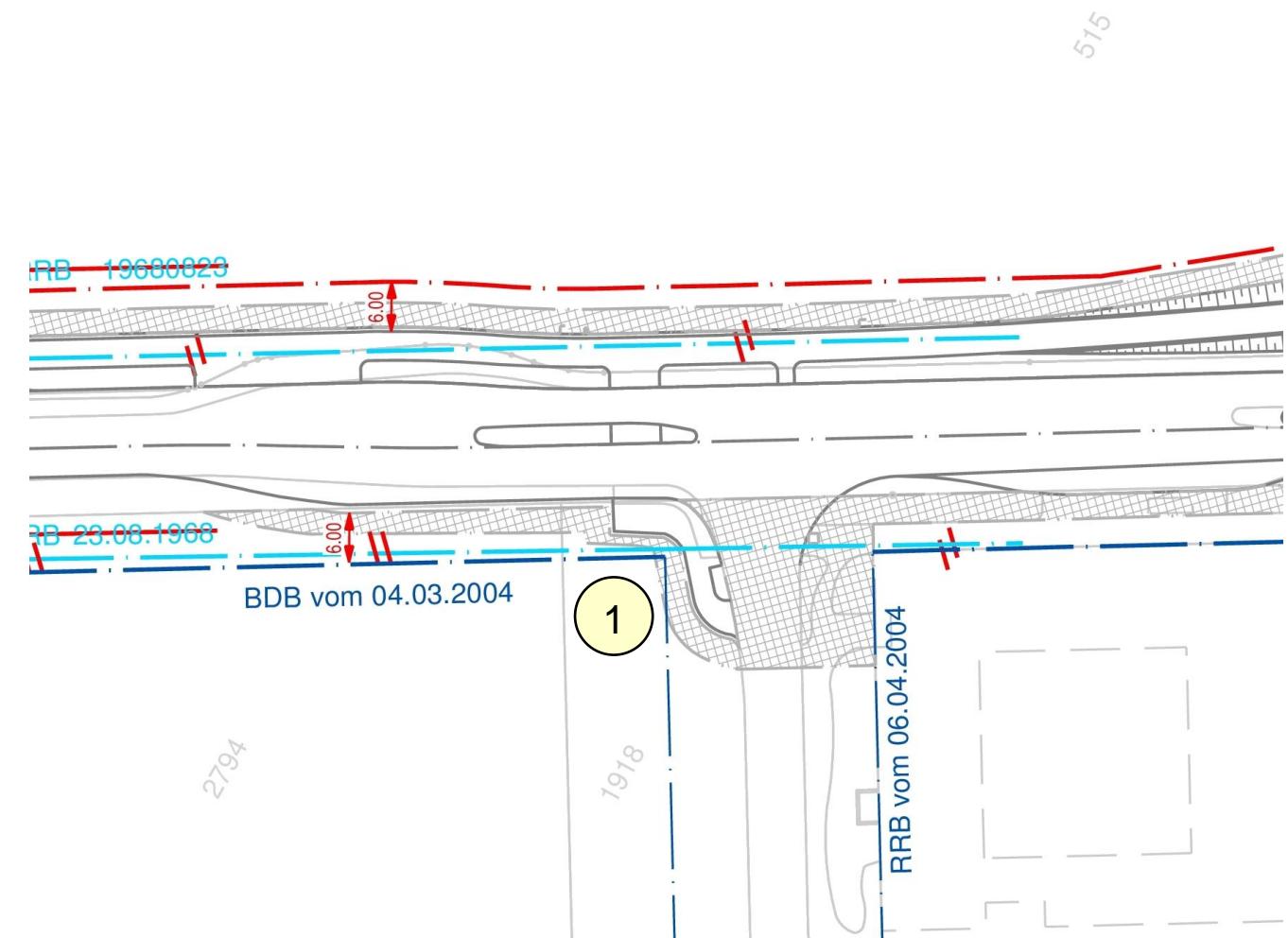


Abb. 2.2 Baulinie richtig gestellt

### Beschrieb der Anpassung:

- ① Anpassung der Baulinie im Bereich des neuen Fusswegs  
Bestehende Baulinie vom 4.3.2004 bleibt unverändert.

### 3. Anpassungen Baulinie befristet im Bereich GS Nr. 1786

Auflageprojekt Baulinien (befristet)

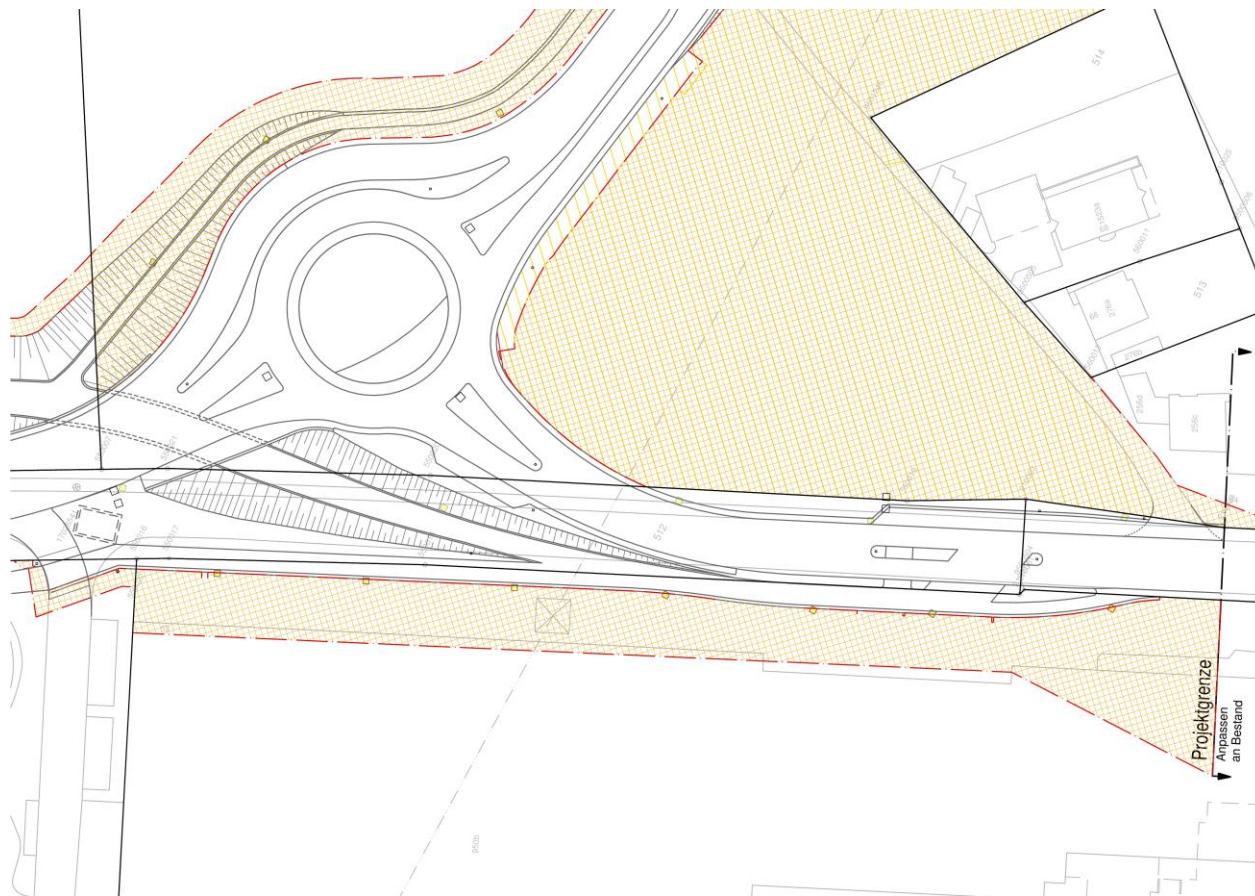


Abb. 3.1 Baulinien befristet im Bereich GS Nr. 1786  
(Auszug aus Plan Nr. SB.738, 30. 09. 2014)

Bereinigung Baulinien (befristet) mit Baubewilligung

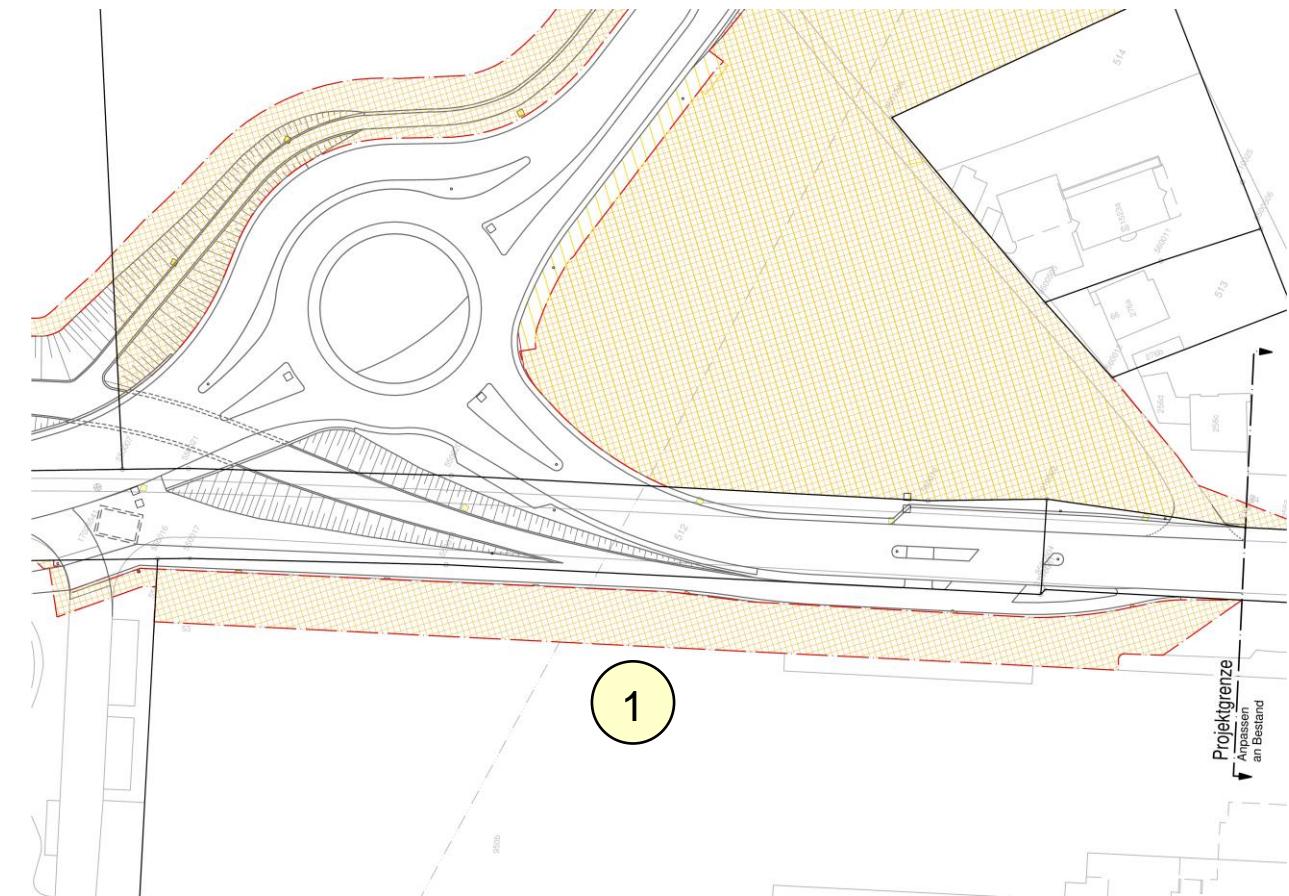
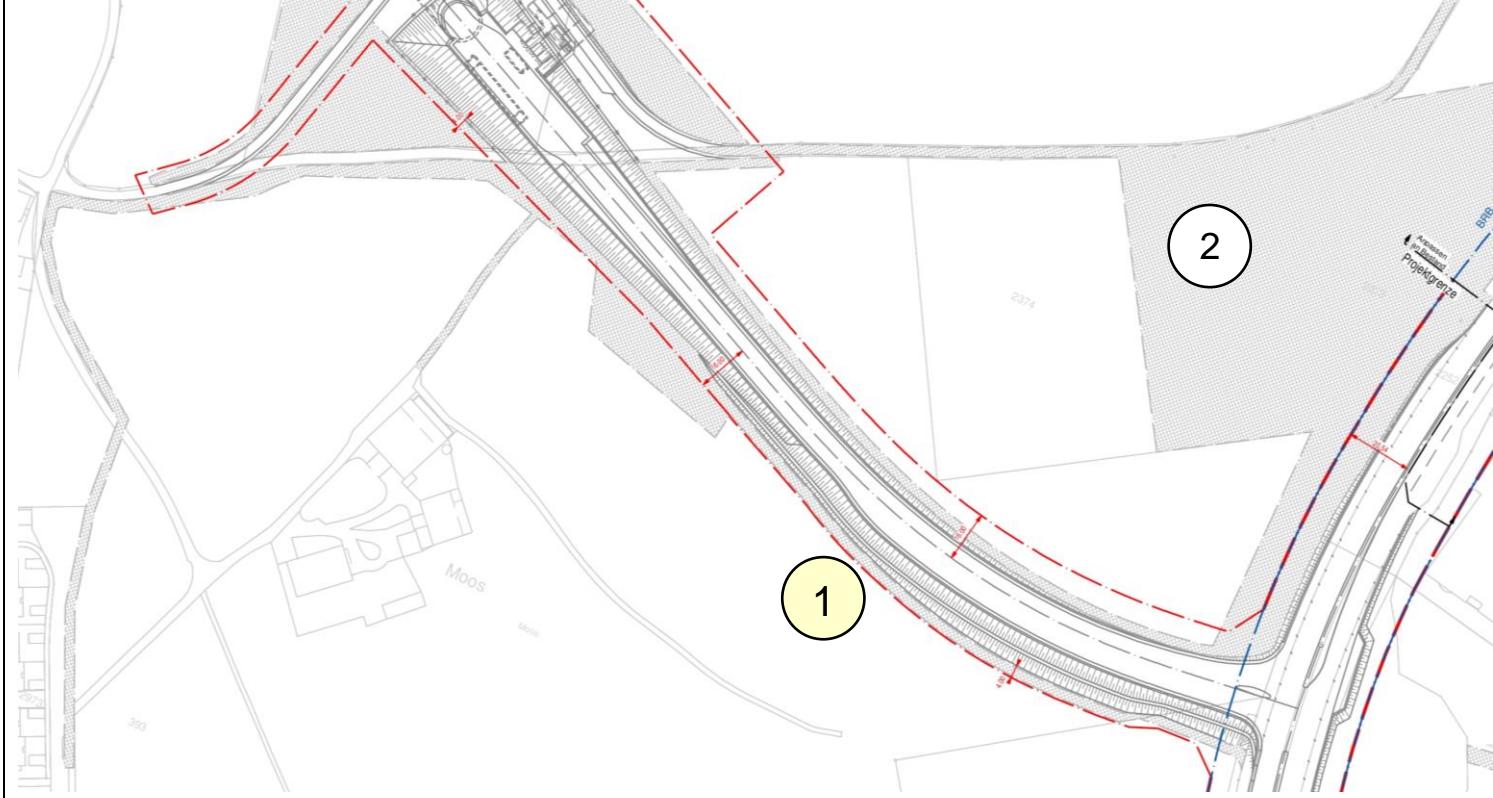


Abb. 3.2 angepasste Baulinien befristet im Bereich GS Nr. 1786

#### Beschrieb der Anpassung:

- ① Baulinienraum wird auf den Bereich ausserhalb des bestehenden Gebäudes festgelegt.

#### 4. Anpassungen Baulinie entlang Grundstück GS Nr. 393,

<b>Auflageprojekt Baulinienplan</b>	 <p>Abb 4.1 neue Baulinie zu beschliessen (Auszug aus Plan Nr. SB.038, 30. September 2014)</p>
<b>Bereinigung Baulinien mit Baubewilligung</b>  <b>Beschrieb der Anpassung:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>① Baulinie südlich der UCH entlang Grundstück GS Nr. 393 wird am Damm mit 3,0 m Höhe angepasste Installationsfläche</li><li>② Angepasster Installationsplatz (Informationsinhalt)</li></ul>	 <p>Abb 4.2 angepasste neue Baulinie zu beschliessen</p>

## 5. Anpassungen Baulinie befristet entlang Grundstück GS Nr. 393, 2373 und 2374

