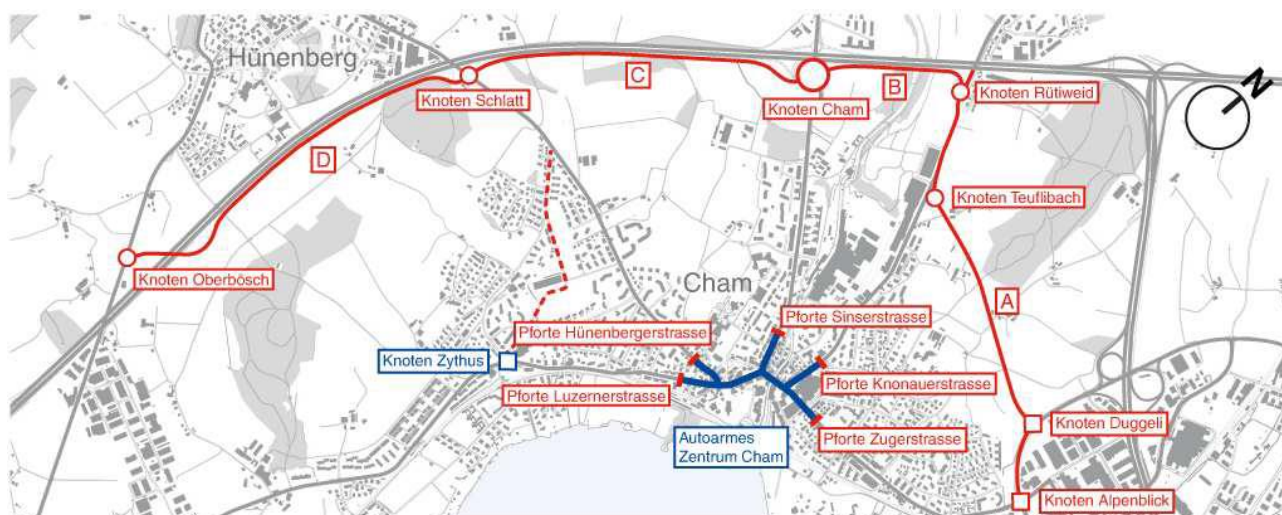


Gemeinden Cham und Hünenberg

Umfahrung Cham - Hünenberg (UCH) Gesamtprojekt

Auflageprojekt Bereinigtes Auflageprojekt Baulinien



Der Kantonsingenieur:

Dok. Nr. UCH.ZUG.JSAG.700504.B.1201
Datum: 31.10.2017
Rev.:
Visum:

Auftrags-Nr.: 4J-01 / 4K-01 / 4L-01 / 4M-01

Planer:

 JAUSLIN
STEHLER INGENIEURE AG

 RK&P G E O
PARTNER AG
UMWELT
MANAGEMENT

INGENIEURGEMEINSCHAFT UCH
c/o Jauslin + Stebler Ingenieure AG, Gartenstrasse 15, CH - 4132 Muttenz
Telefon +41 (061) 467 67 67 - Fax +41 (061) 467 67 01 - www.jsag.ch

Bauherr: Tiefbauamt des Kantons Zug, Aabachstrasse 5, 6300 Zug, Tel. 041 / 728 53 30

0. Anpassungen Auflageprojekt

Nr.	Name Massnahme	Eigentümer	Anpassung
1	Anpassung Baulinie	<ul style="list-style-type: none"> - Piazza Marco Gino und Turrini Sonia - Strehle Brigitte - Scherrer Elisabeth - Ricigliano Pietro 	Baulinie richtig gestellt
2	Ergänzung Baulinie	- HIAG Immobilien Schweiz AG	Anpassung der Baulinie im Bereich des neuen Fussweges
3	Anpassung befristete Strassenlinie	- CHH Liegenschaften AG	Der befristete Baulinienraum lediglich ausserhalb des bestehenden Gebäudes.
4	Anpassen Baulinie	- Tresch Adelrich Johann	Baulinie an Damm mit Höhe 3 m angepasst.
5	Anpassen Baulinie (befristet)	<ul style="list-style-type: none"> - Tresch Adelrich Johann - Kanton Zug 	Baulinie an Damm mit Höhe 3 m angepasst, neue Anordnung Installationsfläche

1. Anpassungen Baulinie im Bereich GS Nr. 2275, 1186, 605, 1341

Auflageprojekt Baulinien

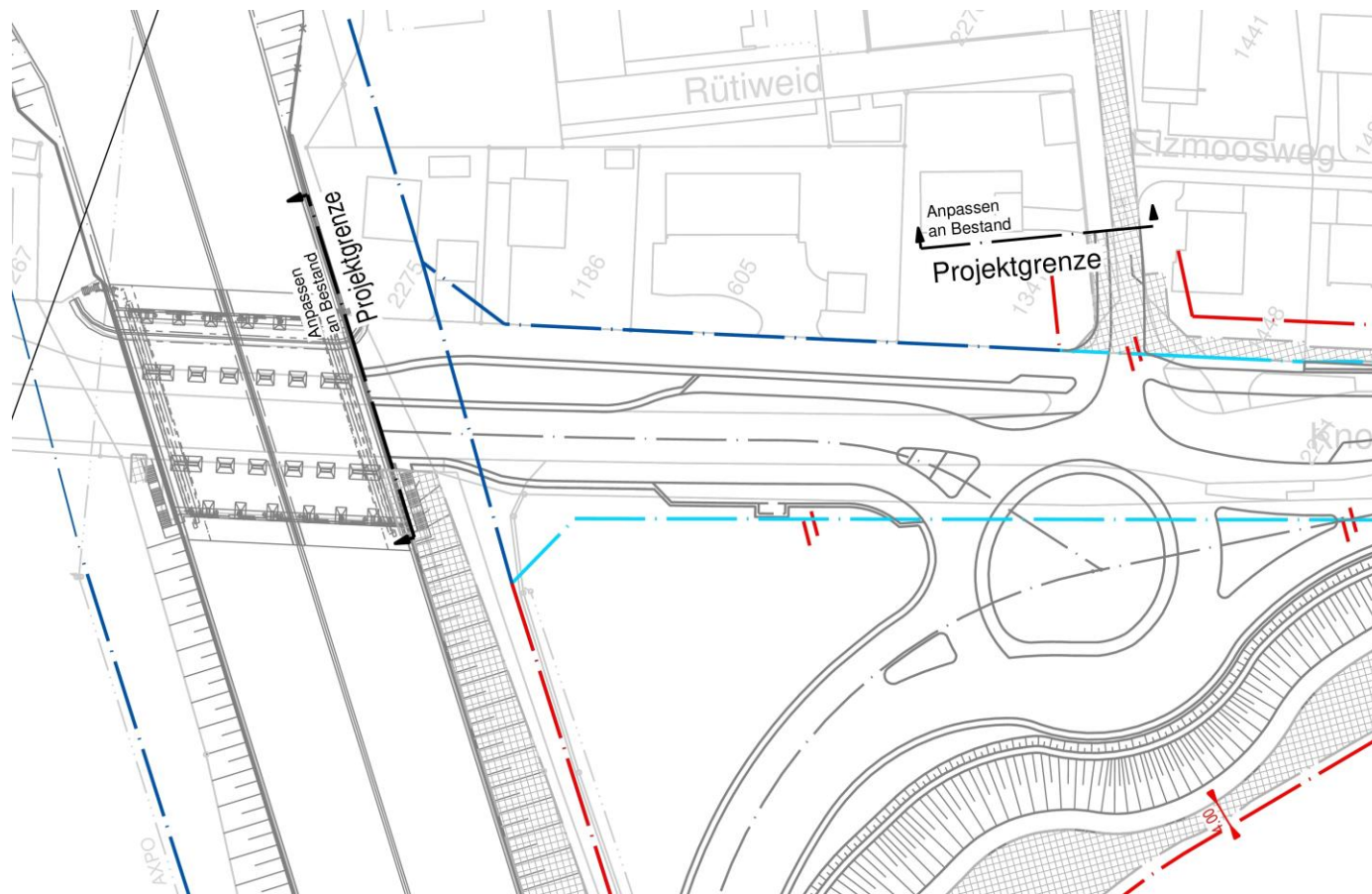


Abb 1.1 Baulinie entlang Knonauerstrasse als bestehend bzw. aufzuheben dargestellt (Auszug aus Plan Nr. SB.037, 30. November 2014))

Bereinigung Baulinien mit Baubewilligung

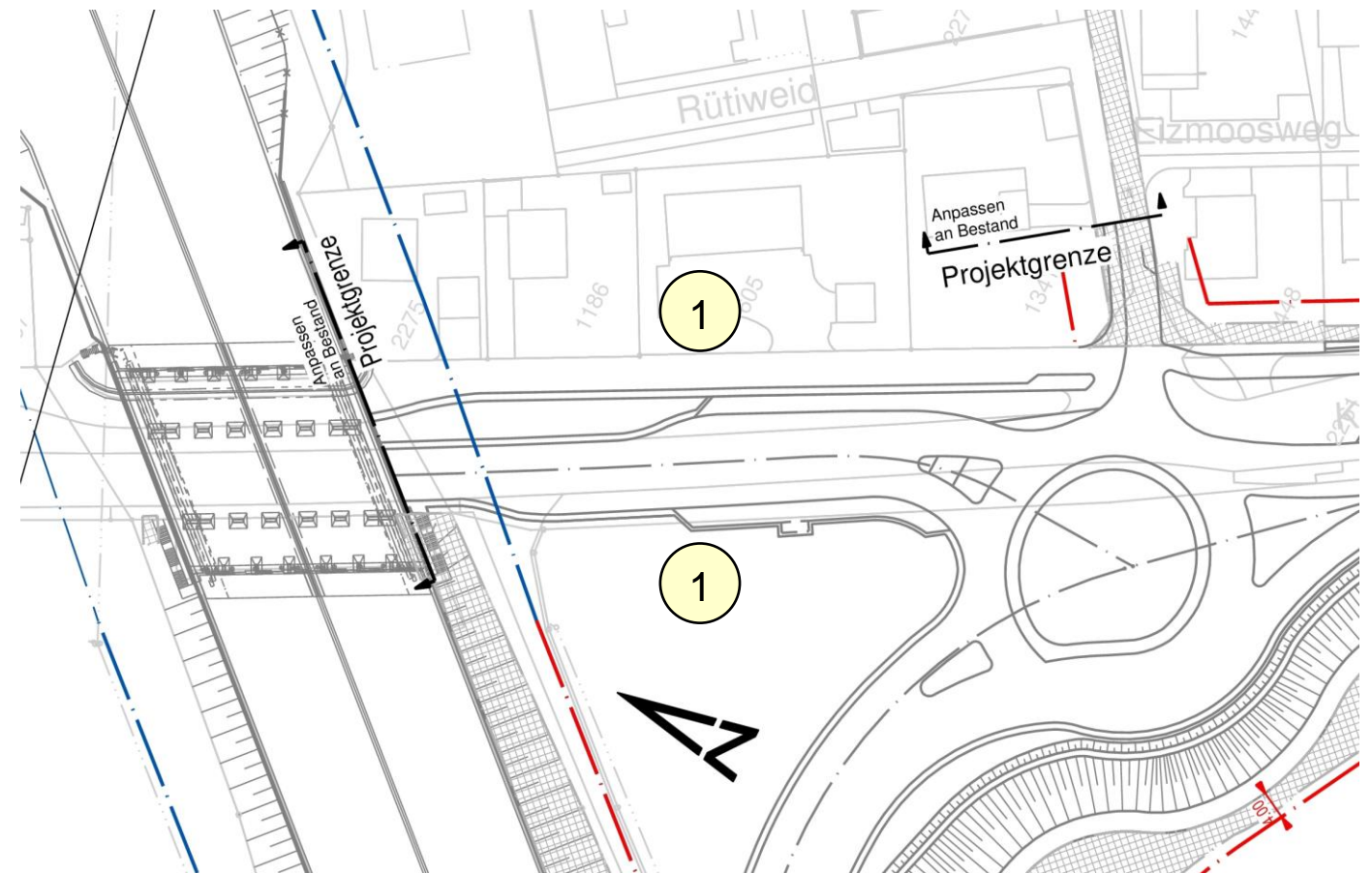


Abb. 1.2 Baulinie richtig gestellt

Beschrieb der Anpassung:

- ① Die im Auflageprojekt fälschlicherweise als bestehend dargestellten Baulinien wird gelöscht

2. Anpassungen Baulinie im Bereich GS Nr. 1918 (neu GS Nr. 2794)

Auflageprojekt Baulinien

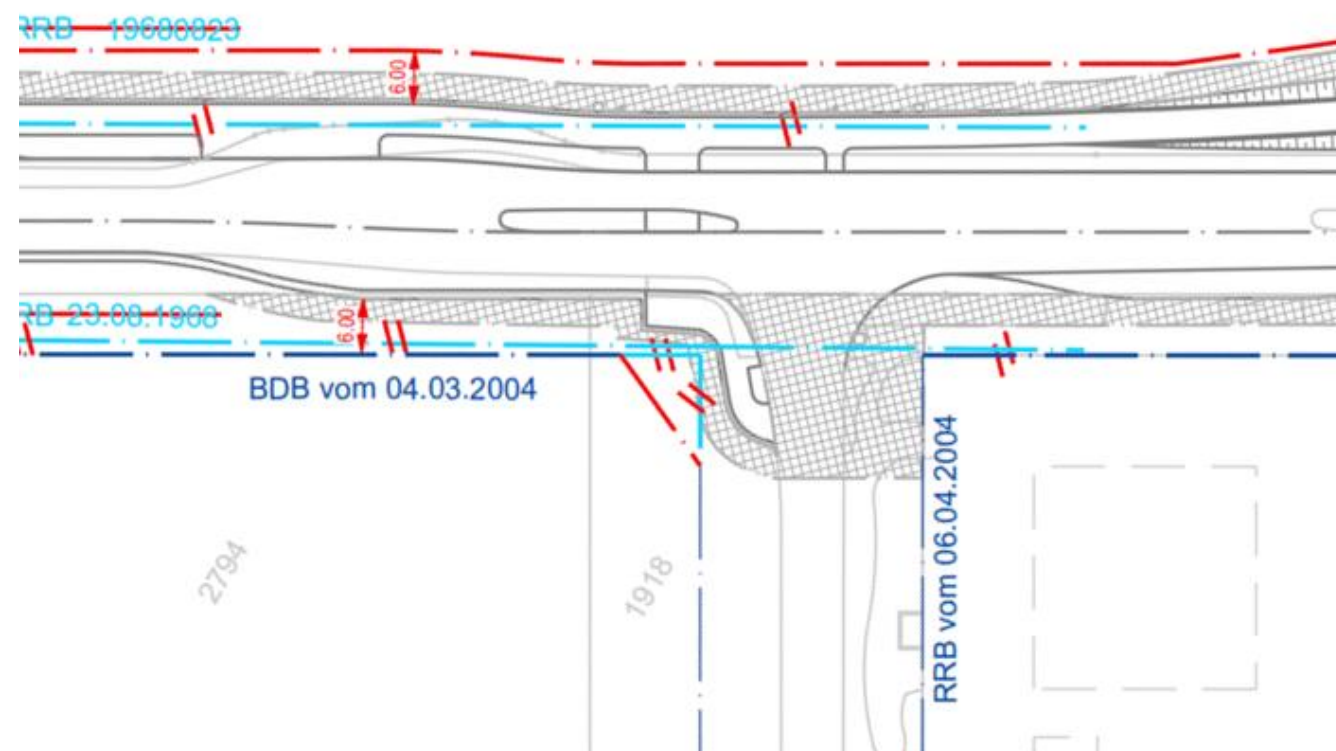


Abb 2.1 Änderung der Baulinie gemäss BDB vom 4.3.2004 im Bereich GS Nr. 1918 (neu GS Nr. 2794)
(Auszug aus Plan Nr. SB.037, 30. 09. 2014))

Bereinigung Baulinien mit Baubewilligung

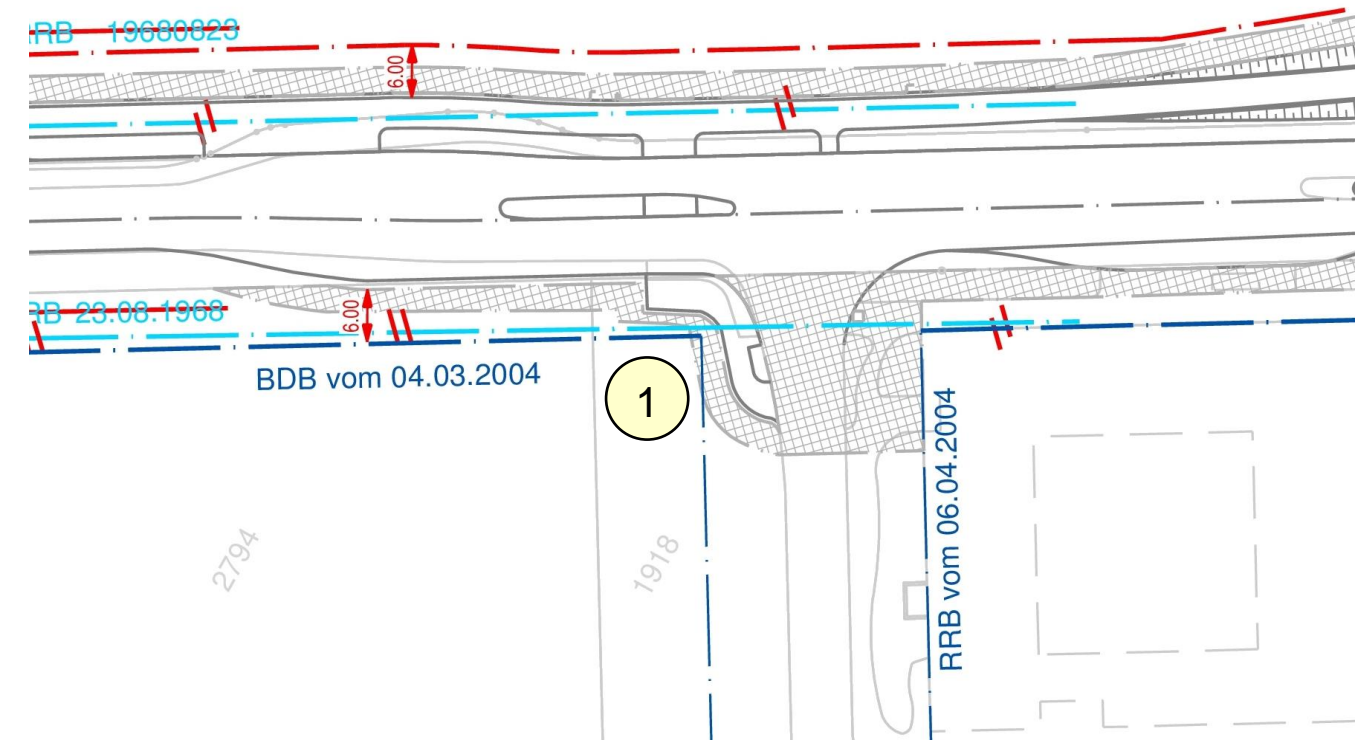


Abb. 2.2 Baulinie richtig gestellt

Beschrieb der Anpassung:

- ① Anpassung der Baulinie im Bereich des neuen Fusswegs
Bestehende Baulinie vom 4.3.2004 bleibt unverändert.

3. Anpassungen Baulinie befristet im Bereich GS Nr. 1786

Auflageprojekt Baulinien (befristet)

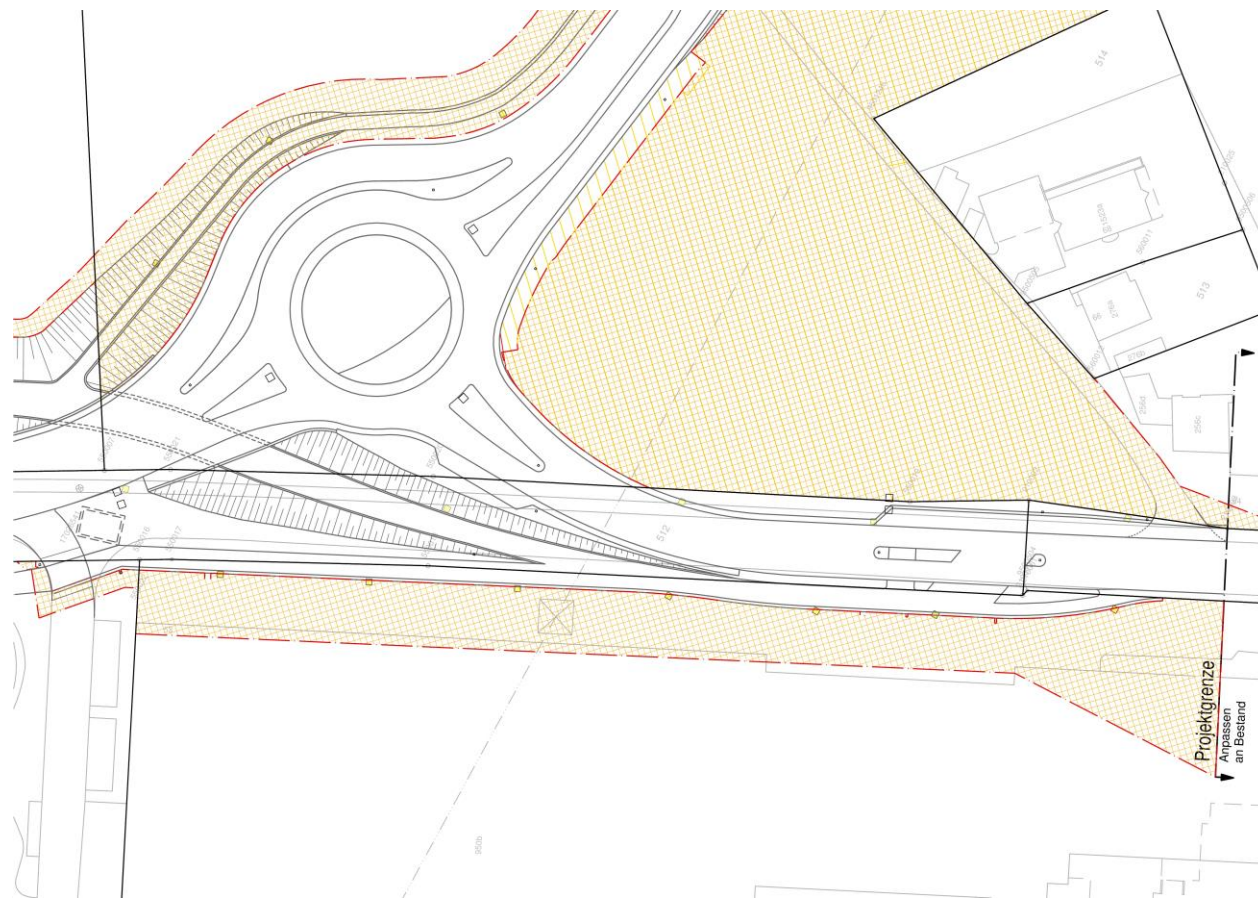


Abb 3.1 Baulinien befristet im Bereich GS Nr. 1786
(Auszug aus Plan Nr. SB.738, 30. 09. 2014))

Bereinigung Baulinien (befristet) mit Baubewilligung

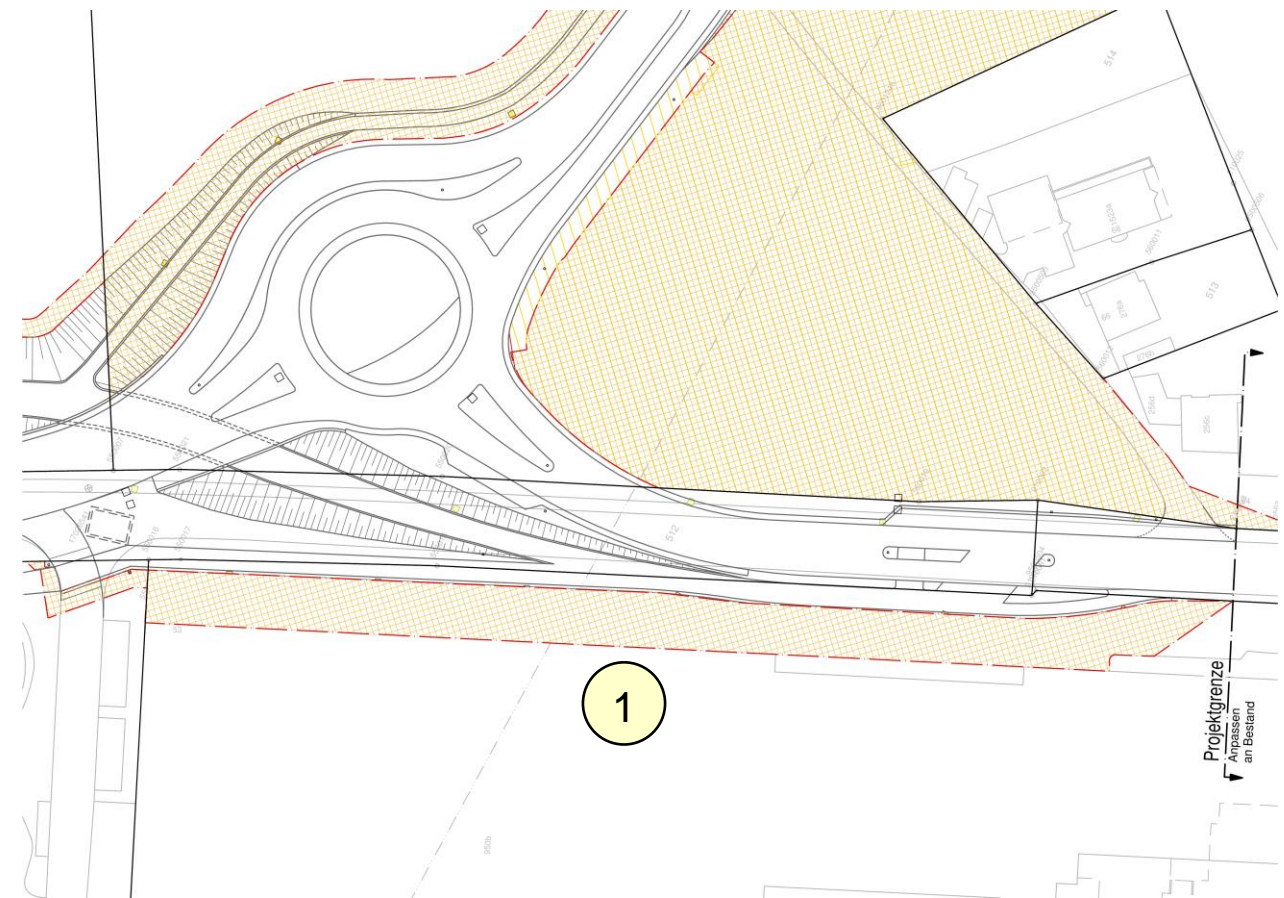

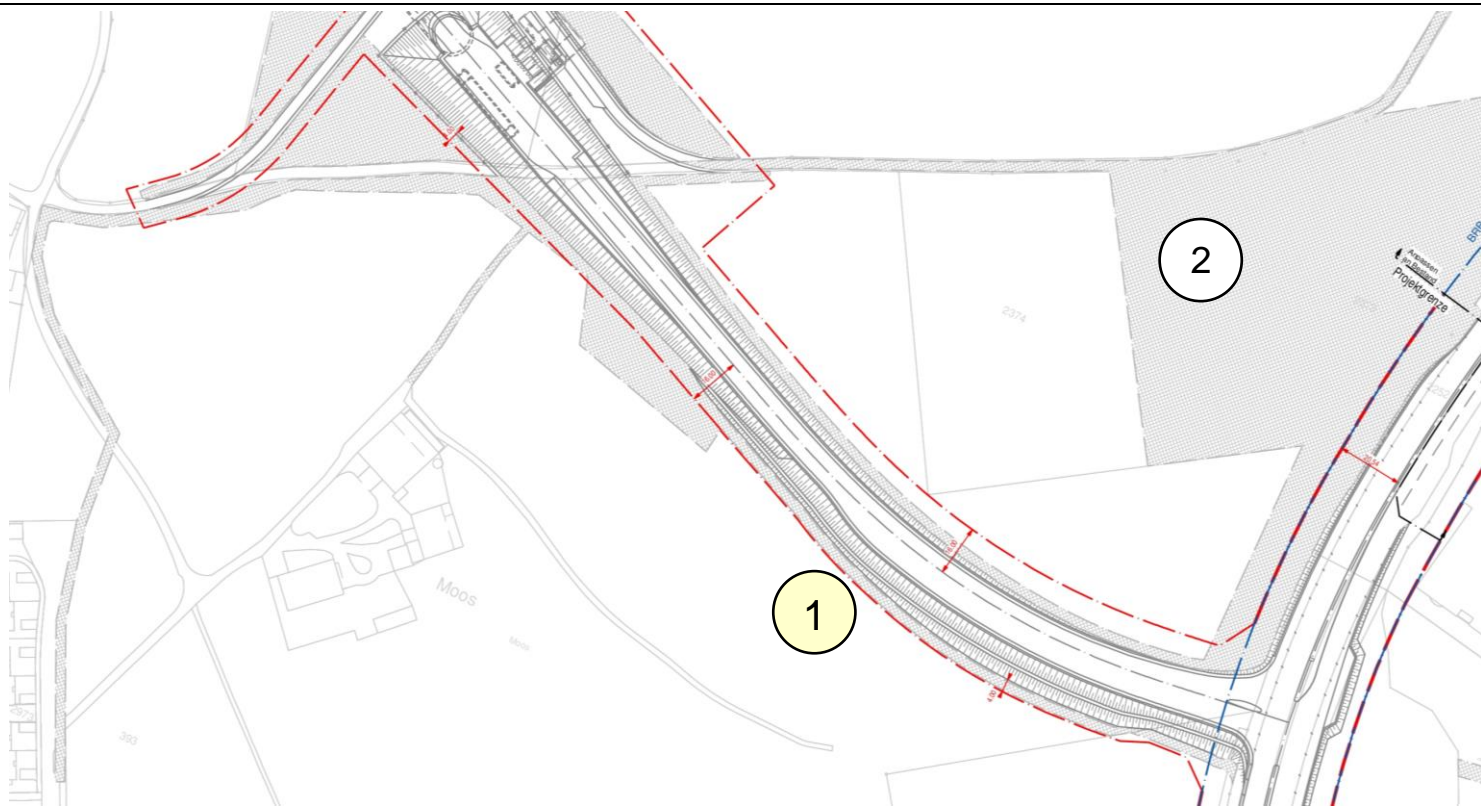


Abb. 3.2 angepasste Baulinien befristet im Bereich GS Nr. 1786

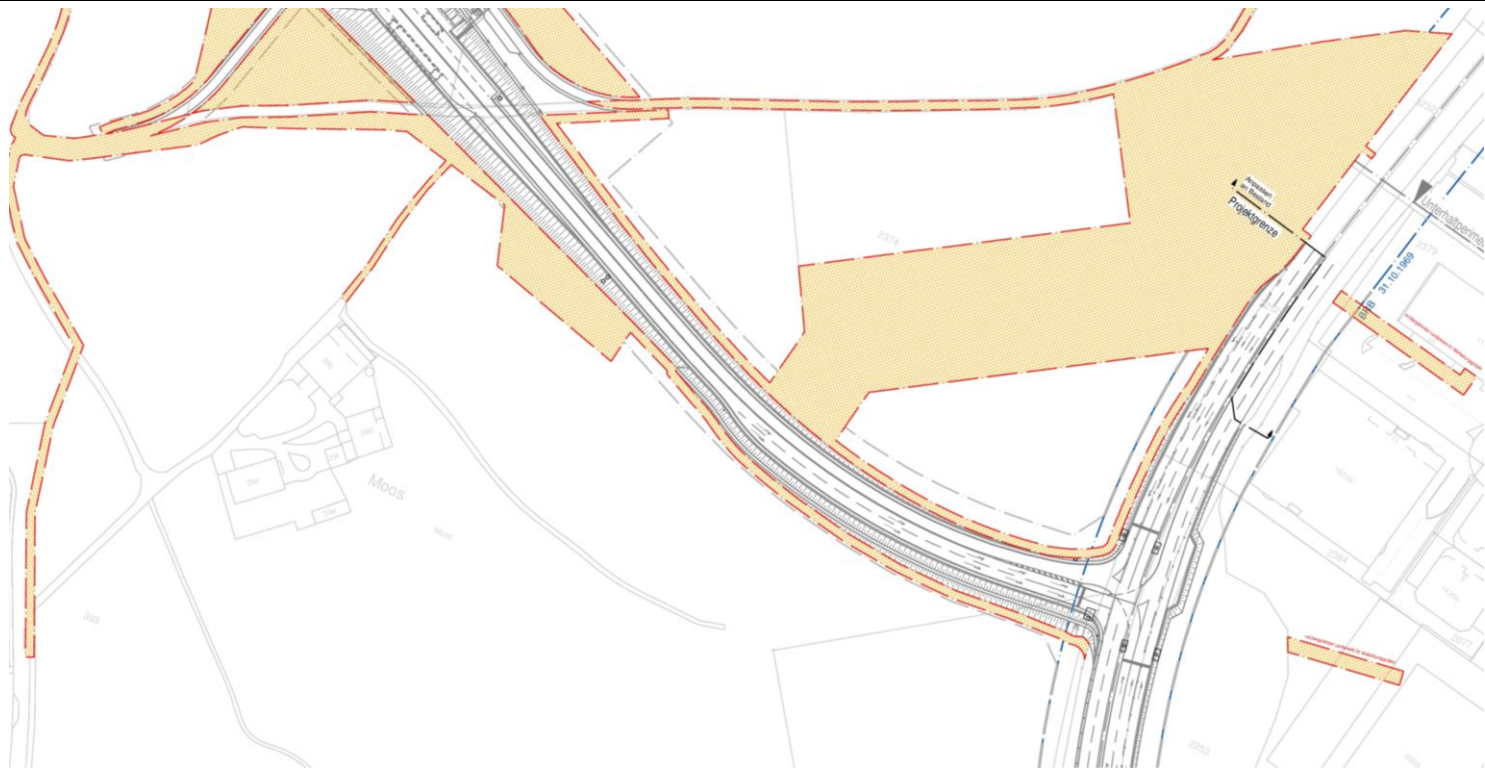
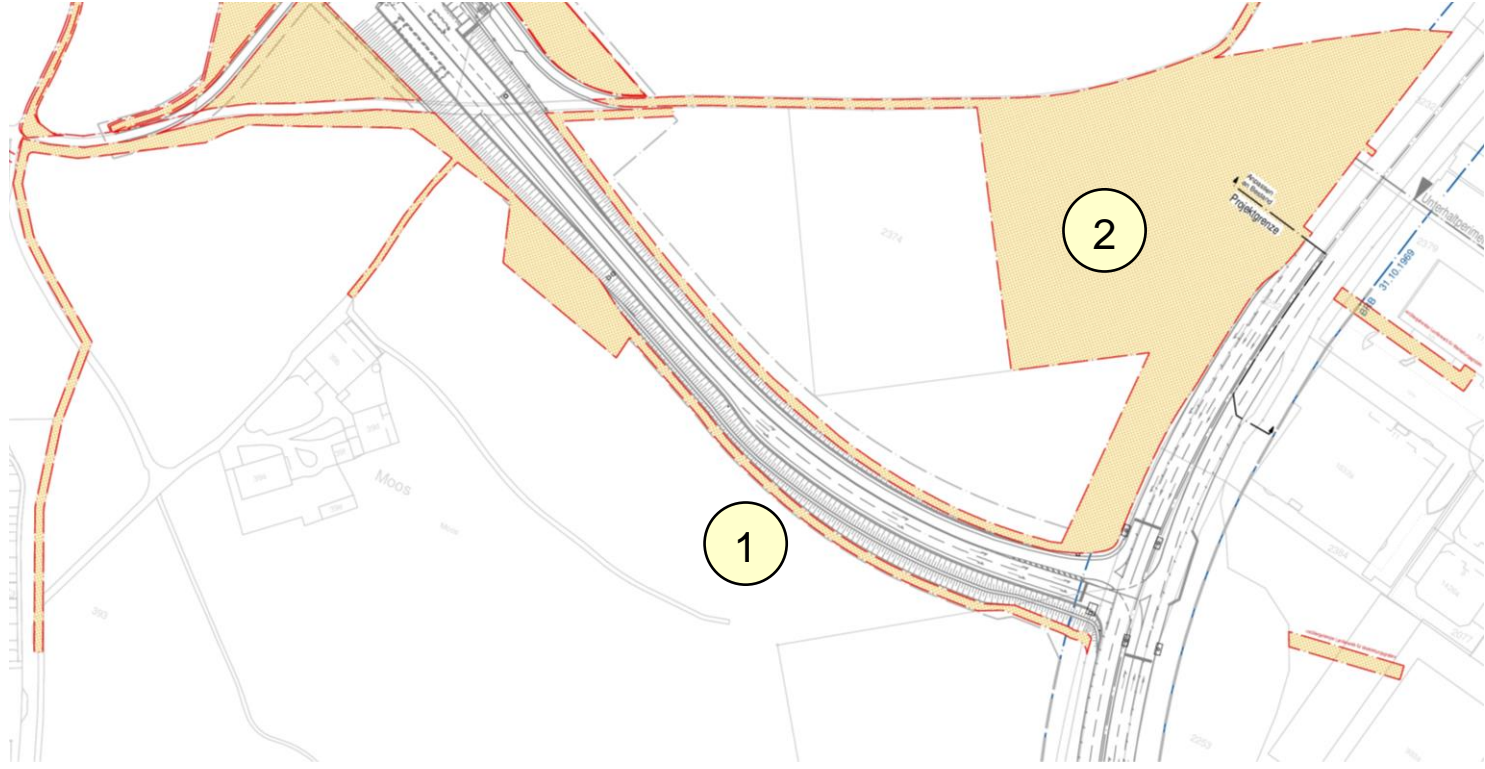
Beschrieb der Anpassung:

- ① Baulinienraum wird auf den Bereich ausserhalb des bestehenden Gebäudes festgelegt.

4. Anpassungen Baulinie entlang Grundstück GS Nr. 393,

<p>Auflageprojekt Baulinienplan</p>	 <p>Abb 4.1 neue Baulinie zu beschliessen (Auszug aus Plan Nr. SB.038, 30. September 2014)</p>
<p>Bereinigung Baulinien mit Baubewilligung</p> <p>Beschrieb der Anpassung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ① Baulinie südlich der UCH entlang Grundstück GS Nr. 393 wird am Damm mit 3,0 m Höhe angepasste Installationsfläche ② Angepasster Installationsplatz (Informationsinhalt) 	 <p>Abb 4.2 angepasste neue Baulinie zu beschliessen</p>

5. Anpassungen Baulinie befristet entlang Grundstück GS Nr. 393, 2373 und 2374

<p>Auflageprojekt Baulinienplan (befristet)</p>	 <p>Abb 5.1 Beanspruchung für Realisierung der Umfahrung Cham–Hünenberg (Auszug aus Plan Nr. SB.738, 30. September 2014)</p>
<p>Bereinigung Baulinien (befristet) mit Baubewilligung</p> <p>Beschrieb der Anpassung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ① vorübergehende Beanspruchung südlich der UCH, entlang Grundstück GS Nr. 393, wird am Damm mit 3,0 m Höhe angepasst. ② Angepasster Installationsplatz 	 <p>Abb 5.2 angepasste Beanspruchung für Realisierung der Umfahrung Cham–Hünenberg</p>